

กรณีการติดตั้งป้ายใหม่

>>>> ติดตั้งระหว่าง

>> ม.ค. - มี.ค. คิดให้ 100% ของค่าภาษี

>> เม.ย. - มิ.ย. คิดให้ 75% ของค่าภาษี

>> ก.ค. - ก.ย. คิดให้ 50% ของค่าภาษี

>> ต.ค. - ธ.ค. คิดให้ 25% ของค่าภาษี

ภาษีป้าย 1 ป้าย

หมายถึง ป้ายที่มีข้อความ 1 ด้าน

ภาษีบำรุงท้องที่

ที่ดิน หมายความว่า พื้นที่ดินหรือให้ความหมายรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย

เจ้าของที่ดิน หมายความว่า บุคคลหรือคณะบุคคล ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดินหรือครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน

การพิจารณาราคาที่ดิน

ให้คณะกรรมการพิจารณาตีตราปานกลางของที่ดินทุกระยะเวลา 4 ปี

ระยะเวลาการชำระภาษี

ให้ผู้ที่มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ชำระภาษีภายในเดือนเมษายนของทุกปี

เงินเพิ่ม

1. ไม่ยื่นแบบภายในกำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของเงินที่ต้องเสียภาษี
2. ยื่นแบบไม่ถูกต้องทำให้จำนวนเงินภาษีน้อยลง ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของเงินภาษีที่ประเมินเพิ่ม
3. ไม่ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ

ติดต่อสอบถาม

กองคลัง

งานจัดเก็บรายได้

โทร 044-666196



องค์การบริหารส่วนตำบลสี่เหลียม



ฝ่ายจัดเก็บรายได้

เงินเพิ่ม

- ภายใน 1 เดือน เพิ่ม 2.5% ของค่าภาษี
- ภายใน 2 เดือน เพิ่ม 5% ของค่าภาษี
- ภายใน 3 เดือน เพิ่ม 7.5% ของค่าภาษี
- ภายใน 4 เดือน เพิ่ม 10% ของค่าภาษี

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน คือ ภาษีจัดเก็บจากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นกับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง นั้น

- **โรงเรือน** หมายถึง บ้าน อาคาร ร้านค้า สำนักงาน ฯลฯ

- **สิ่งปลูกสร้าง** ตัวอย่าง เช่น ท่าเรือ สะพาน คานเรือ ซึ่งมีลักษณะก่อสร้างติดที่ดินเป็นถาวร

ขั้นตอนการชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน

1.เจ้าของทรัพย์สินมีหน้าที่ยื่นแบบ ภรด.2 ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี

2.พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจพิจารณาแบบฯ แจ้งรายการต่างๆดังกล่าวไปยังพนักงานเก็บภาษี ให้พนักงานเก็บภาษีแจ้งการประเมิน ภรด.8 ไปให้ผู้รับประเมินทรัพย์สิน

3.เมื่อผู้รับประเมินได้รับแจ้งรายการประเมิน ภรด.8 แล้ว ต้องไปชำระภาษีต่อพนักงานเก็บภาษี ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

4.ถ้าผู้มีหน้าที่เสียภาษีไม่ชำระภาษีภายในกำหนดถือเป็นค่าภาษีค้างชำระต้องเสียเงินเพิ่ม

ถ้าไม่ชำระภาษีและเงินเพิ่มภายใน 4 เดือนนับตั้งแต่ครบ 30 วัน (รับแจ้งประเมิน)ให้พนักงานเก็บภาษีรายงาน ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบลทราบ เพื่อสั่งให้ดำเนินการยึดทรัพย์ของผู้ค้างชำระภาษีค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายโดยไม่ต้องขอให้ศาลสั่ง (มาตรา 44)

ภาษีป้าย

ป้าย หมายความว่า ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบกิจการค้าหรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้าหรือบริการอื่น ไม่ว่าแสดงหรือโฆษณาไว้บนวัตถุใดๆด้วยอักษรภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

การยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย

เจ้าของป้าย ซึ่งจะต้องเสียภาษีป้าย จะต้องยื่นแบบภายในเดือนมิถุนายนของทุกปี (แบบ ภ.ป.1)

การประเมินค่าภาษีป้าย

1.ป้ายที่แสดงภาษาไทยล้วน คิด 3 บาทต่อ 500 ตร.ซม.

2.ป้ายที่มีภาษาไทยปนภาษาต่างประเทศหรือปนกับ ภาพหรือเครื่องหมายอื่น คิด 20 บาทต่อ 500 ตร.ซม.

3.ป้ายดังต่อไปนี้ คิด 40 บาท ต่อ 500 ตร.ซม.

- ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย

- ป้ายที่มีอักษรไทยอยู่ต่ำกว่าอักษร

ต่างประเทศ

4.ป้ายตาม 1.,2.และ 3. ข้างต้น เมื่อคำนวณแล้ว

มี อัตราที่ต้องเสียภาษีป้ายต่ำกว่า 200 บาท/ป้าย ให้เสียภาษีป้ายละ 200 บาทเป็นอย่างต่ำ

**** หมายถึง การคำนวณภาษีป้ายให้ใช้ กว้าง x ยาว (เซนติเมตร)

เงินเพิ่ม

1.ไม่ยื่นแบบภาษีภายใน 31 มีนาคมของทุกปี ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของจำนวนเงินที่ต้องชำระภาษีเว้นแต่ได้ยื่นแบบก่อนที่เจ้าหน้าที่จะแจ้งให้ทราบถึงการละเว้นนั้นให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 5 ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี

2.ยื่นแบบไม่ถูกต้องทำให้จำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีน้อยลง ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีที่ต้องประเมินเพิ่ม

3.ไม่ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อ